



Гурзуф расположен в 90 км от аэропорта Симферополь. Это первый курортный посёлок, входящий в состав Большой Ялты.

Гурзуф защищен от холодных потоков воздуха Крымскими горами и освежается морскими бризами. Совокупность этих природных факторов сформировала совершенно уникальный микроклимат. Здешние погодные и климатические условия настолько стабильны, что Ваш организм адаптируется к ним удивительно легко. Для Гурзуфа типична сухая и солнечная погода практически в любой сезон года. Это поистине климатическая жемчужина Южного берега Крыма. Природа здесь средиземноморского типа: пушистые ленкоранские акации, яркие олеандры, многолетние оливковые деревья украшают гурзуфскую набережную. Среднегодовая температура +13С.

Отделение «Спутник» (некогда известный, как Международный молодежный лагерь «Спутник») находится в конце гурзуфской набережной. С одной стороны он открыт морским просторам, а с другой укрыт тенистым парком.

«Спутник» знаменит своими мелкогалечными пляжами. Любители занятий физкультурой на свежем воздухе по достоинству оценят спортивную площадку с видом на море. К услугам гостей бесплатная охраняемая парковка.



298640, Россия, Крым, г. Ялта,  
пгт Гурзуф, Набережная им. А.С. Пушкина, 7  
+7 978 802-17-47, + 7 978 964-87-87 - отдел маркетинга  
e-mail: [marketing@gurzuf-center.com](mailto:marketing@gurzuf-center.com)  
[pushkino-gurzuf.ru](http://pushkino-gurzuf.ru)





***Николаевский коттедж общая площадь 641,98 кв. м***

Трехэтажное здание, в 15-ти метрах от моря. В коттедже шесть 1-но комнатных и два 2-х комнатных номера, с видом на море и парк. Номера первого и второго этажей с балконом. Имеется возможность круглогодичной работы.



***Днепропетровский коттедж общая площадь 484,7 кв. м.***

Трехэтажное здание, в 15-ти метрах от моря. В коттедже два индивидуальных входа, четыре 2-х комнатных номера и один 1-но комнатный номер. Все номера с балконами, с открытым видом на море.



***Луганский коттедж общая площадь 167,7 кв. м***

Трехэтажное здание, в 20-ти метрах от моря, расположено на центральной аллее парка. В коттедже два 2-х комнатных номера и один 1-но комнатный номер. Двухкомнатные номера с балконом.



***Киевский коттедж общая площадь 304,1 кв. м***

Трехэтажное здание, в 15-ти метрах от моря, на центральной аллее парка. В коттедже два индивидуальных входа, четыре 2-х комнатных номера и один номер 1-но комнатный. Все номера с балконом и оснащены мини-кухней.

